



## 2-Raum-WE, Lutherstraße 19



Objekt-Nr.: 1219.10321

01855 Sebnitz, Lutherstraße 19

---

Lage im Objekt: DG links

Etage: Dachgeschoss

Kaution: 1,5 x Nettokaltmiete

Genossenschaftsanteil: 60,00 EUR

bezugsfähig ab: sofort

---

Baujahr: 1913

---

Heizung: Fernwärme

---

wesentliche Energieträger: Erdgas

---

Energieausweis: liegt vor

---

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

---

Energieverbrauchskennwert: 158,4 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

---

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

---

Sonstiges: Bad mit Wanne und Fenster

Küche mit Fenster

Stellplatz kann gemietet werden 10 Euro/Monat

---