

## 2-Raum-WE, Melanchthonstraße 8



Objekt-Nr.: 1408.10123

01855 Sebnitz, Melanchthonstraße 8

---

Lage im Objekt: EG rechts

Etage: Erdgeschoss

Kaution: 1,5 x Nettokaltmiete

Genossenschaftsanteil: 60,00 EUR

bezugsfähig ab: sofort

---

Baujahr: 1996

Heizung: Fernwärme

wesentliche Energieträger: Gas

Energieausweis: liegt vor

Energieausweistyp: Energieverbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 110,9 kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

Energieverbrauch für Warmwasser: enthalten

---

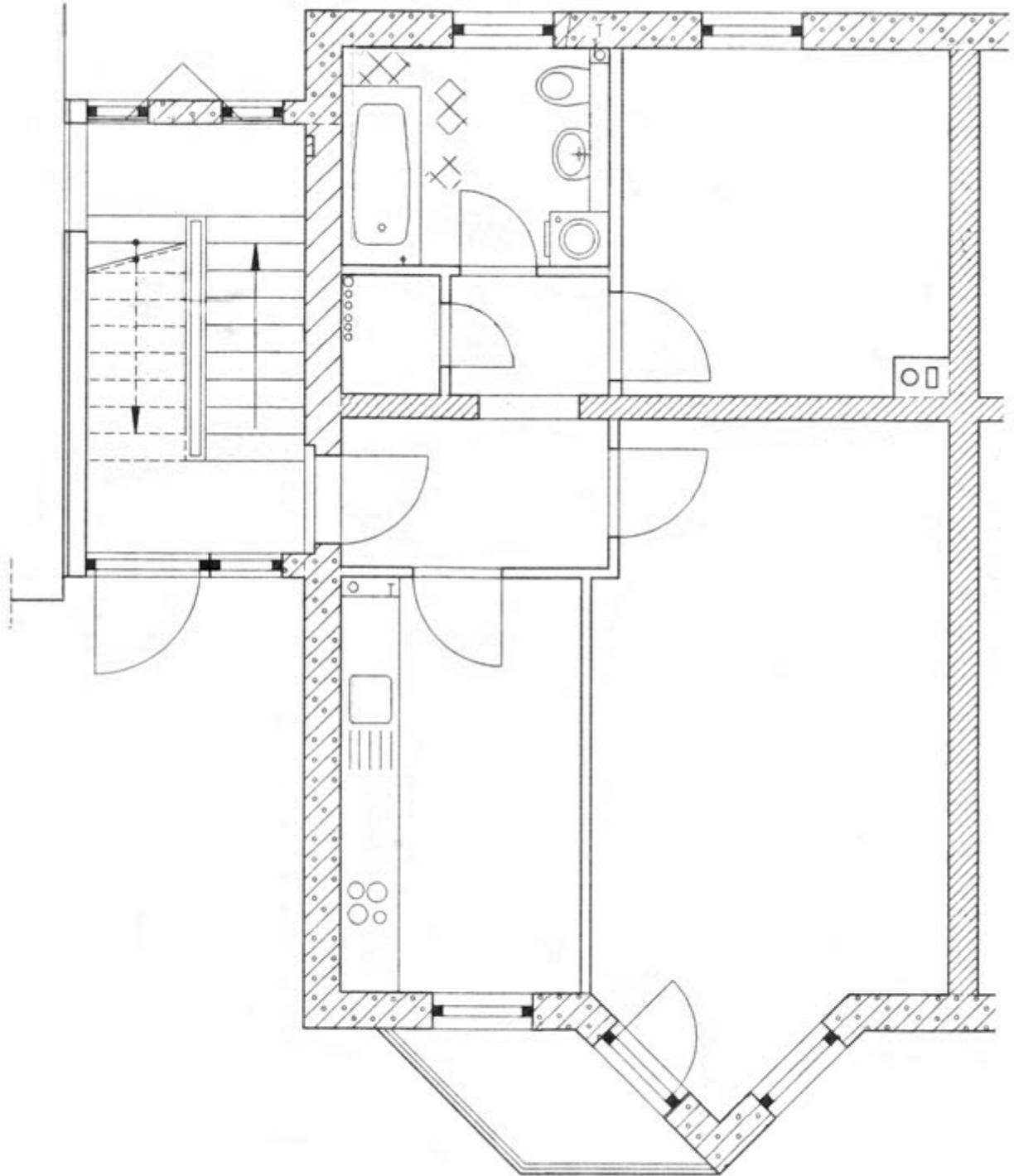
Sonstiges: Küche mit Fenster

Bad mit Dusche und Fenster

Balkon

Parkplatz kann gemietet werden (10EUR/Monat)

---



Melanchthonstr. 8, EG rechts